



საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
 GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

დამტკიცებულია
 სტუ-ს აკადემიური საბჭოს
 2014 წლის 25 ივნისის
 #1181 დადგენილებით

მოდულიზირებულია
 სტუ-ს აკადემიური საბჭოს
 2016 წლის 19 მაისის
 დადგენილება № 2005

ბაკალავრიატის საგანმანათლებლო პროგრამა

პროგრამის სახელწოდება

მშენებლობის მენეჯმენტი
Construction Management

ფაკულტეტი

სამშენებლო
Construction

პროგრამის ხელმძღვანელი

ასოცირებული პროფესორი რევაზ მახვილაძე

მისანიჭებელი კვალიფიკაცია და პროგრამის მოცულობა კრედიტებით

<p>მენეჯმენტის ბაკალავრი (Bachelor inmenagment) <i>მიენიჭება პროგრამაში არსებული 220 კრედიტის და თავისუფალი კომპონენტების კომბინირებით არანაკლებ 240 კრედიტის შესრულების შემთხვევაში</i></p>

სწავლების ენა

ქართული

პროგრამის მიზანი

<ul style="list-style-type: none"> - მოამზადოს მენეჯმენტის ბაკალავრი, მშენებლობის მართვის თავისებურებებისა და სპეციფიკის გათვალისწინებით; - შეასწავლოს ბიზნეს საქმიანობის სუსტი და ძლიერი მხარეების გამოვლენა, გააზრება, მათ
--

შორის არსებული მიზეზ-შედეგობრივი კავშირების დადგენა;

- შესაწავლოს სამშენებლო ბიზნეს-გეგმების შედგენის მეთოდები, სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით, მშენებლობისადმი წაყენებული ეკონომიკური მოთხოვნები სამშენებლო ბიზნესის პროცესების მენეჯმენტში ჩართვისთვის.
- შესაწავლოს სამშენებლო ბიზნეს საქმიანობაში ეკონომიკური, საფინანსო, სადაზღვევო, მარკეტინგული, ინოვაციური და სხვა პროცესების მართვის მექანიზმები;
- მოამზადოს კვალიფიციური, კონკურენტუნარიანი, მაღალი მოქალაქეობრივი შეგნებისა და აქტივობის სპეციალისტი რომელიც თავისი პროფესიული ქცევით და ეთიკური პასუხისმგებლობით მოტივირებული იქნება მონაწილეობა მიიღოს ქვეყნის ეკონომიკური პოტენციალის ზრდის საქმეში.

პროგრამის აღწერა

პროგრამა შედგენილია ECTS სისტემით, 1 კრედიტი უდრის 27 საათს, რომელშიც იგულისხმება როგორც საკონტაქტო, ისე დამოუკიდებელი მუშაობის საათები. პროგრამა გრძელდება 4 წელი (8 სემესტრი) და მოიცავს 240 კრედიტს: მათ შორის სავალდებულო- 220კრედიტი და თავისუფალი კომპონენტი – 20 კრედიტი. საგანმანათლებლო პროგრამის კომპონენტების ერთობლიობა, მათი ქრონოლოგიური წყობა, შინაარსი და ლოგიკური თანმიმდევრობა (ზოგადიდან სპეციალურისაკენ) უზრუნველყოს პროგრამით დასახული მიზნებისა და სწავლის შედეგების მიღწევას უმაღლესი განათლების ეროვნული საკვალიფიკაციო ჩარჩოს შესაბამისი საფეხურის აღმწერის სათანადო დონით. კრედიტები სასწავლო გეგმაში განაწილებულია სემესტრულად შემდეგი შესაბამისობით: (I სემესტრი - 31; II სემესტრი -29; III სემესტრი -31; IV სემესტრი -29; V სემესტრი -31; VI სემესტრი -29; VII სემესტრი -30; VIII სემესტრი -10 (სავალდებულო)+20 (თავისუფალი კომპონენტი).საწარმოო დასასწავლოპრაქტიკა - რომელსაც სტუდენტი გადის სწავლების 5-ე და 7-ე სემესტრში ემსახურება სტუდენტის მიერ მიღებული ცოდნის გაღრმავებასა და განმტკიცებას. იგი ანვითარებს ცოდნის პრაქტიკაში გამოყენების უნარს, შესწავლილი საგნისათვის დამახასიათებელი მეთოდების გამოყენებას პრობლემების გადასაჭრელად.

სასწავლო პროცესი (21 კვირა – 21 კვირა) გაწერილია შემდეგნაირად: 15 კვირა – სააუდიტორიო მეცადინეობა; ორიკვირა (VII და XIV) – შუალედური შეფასება (ტესტირებები); ოთხი კვირა (XVIII- XXI –ის ჩათვლით) ხორციელდება დასკვნითი (დასკვნით გამოცდაზე გასვლის ნება ეძლევა სტუდენტს, რომელსაც შუალედური შეფასებებისა და დასკვნითი გამოცდის მაქსიმალური ქულის გათვალისწინებით უგროვდება 51 და მეტი ქულა, ამასთან შესრულებული აქვს სილაბუსით განსაზღვრული სამუშაოების მინიმუმი (ლაბორატორიული/პრაქტიკული/საკურსო და ა.შ.))ან/და დამატებითი (მაქსიმალური შეფასების 41-50%-ის მიღების შემთხვევაში, სტუდენტს ჩასაბარებლად მეტი მუშაობა სჭირდება და ეძლევა დამოუკიდებელი მუშაობით დამატებით გამოცდაზე ერთხელ გასვლის უფლება) გამოცდები.

პროგრამაზე დაშვების წინაპირობა

ბაკალავრიატში სწავლის უფლება აქვს მხოლოდ სრული ზოგადი განათლების დამადასტურებელი სახელმწიფო სერტიფიკატის მფლობელს ან მასთან გათანაბრებულ პირს, რომელიც ჩაირიცხება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

სწავლის შედეგები/კომპეტენტურობები (ზოგადი და დარგობრივი)

ცოდნა და გაცნობიერება – აქვს:

- მენეჯმენტის სფეროს ფართო ცოდნა, რომელიც საფუძვლად უდევს მშენებლობის მენეჯმენტის აუცილებელი უნარის გამომუშავებას, პროფესიული საქმიანობის საზღვრების გაცნობიერებას და კრიტიკულ გააზრებას;
- ბიზნესის სფეროში მიმდინარე პროცესების იდენტიფიცირების, ეფექტიანობის გაზომვის, სამშენებლო-ბიზნეს პროცესში მონაწილეების განსაზღვრის მეთოდების ცოდნა;
- ბაზრის შესაძლებლობების განსაზღვრის და შესაბამისი ქმედებების განხორციელების თეორიული საფუძვლების ცოდნა;
- მენეჯერული პროცესების ეკონომიკური, მარტივი ეკონომიკურ-მათემატიკური მეთოდების შესწავლის და გაცნობიერების უნარი;
- საბუნებისმეტყველო საგნების საფუძვლების ცოდნა, მარტივი პრობლემების გადასაჭრელად;
- მშენებლობის პროცესში სამშენებლო ნორმებისა და წესების, მშენებლობის ტექნოლოგიური პროცესების კომპლექსური საკითხების ცოდნა და გაცნობიერება;
- სამშენებლო სამუშაოების გარემოსთან მიმართებაში უვნებლად და უსაფრთხოდ წარმართვის, ტექნიკურ და გარემოსდაცვით საკითხებს შორის ურთიერთდამოკიდებულების გაცნობიერების უნარი.

ცოდნის პრაქტიკაში გამოყენების უნარი – აქვს:

- ბაზრის შესაძლებლობების განსაზღვრასა და შესაბამისი ქმედებების განხორციელებაში მონაწილეობის მიღების უნარი;
- წინასწარ განსაზღვრული მითითებების შესაბამისად ანგარიშების მომზადების და წარდგენის, ფინანსური დოკუმენტების განმარტების, ფინანსური ინფორმაციის ანგარიშების მომზადების, საბუღალტრო აღრიცხვის სისტემების გამოყენების, ბიუჯეტის მომზადების უნარი;
- კომპეტენციის ფარგლებში ამოცანების მართვის საჭირო რესურსების განსაზღვრის უნარი;
- თანამედროვე ტექნიკისა და ტექნოლოგიების გამოყენებით მშენებლობის მარტივი პროცესების მართვის უნარი;
- მითითების შესაბამისად დარგში მშენებლობისათვის დამახასიათებელი საერთო პრობლემების იდენტიფიცირების, ფორმულირებისა და გადაჭრის უნარი.
- სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით მშენებლობისადმი წაყენებული მოთხოვნების გათვალისწინებით სამუშაოთა მარტივი პროცესების წარმართვის უნარი.

დასკვნის უნარი – აქვს:

- სამშენებლო ბიზნესში, პროცესების მარკეტინგული მონაცემების შეგროვების და განალიზების საფუძველზე, განმარტების მიცემისა და დასკვნის ჩამოყალიბების უნარი;
- ტექნიკური ლიტერატურიდან და ინტერნეტიდან ინფორმაციის მოძიების, ანალიზისა და დასკვნის უნარი;
- დარგში, მშენებლობის და ექსპლუატაციის დროს რისკ-ფაქტორების სწორად აღქმის, შეფასებისა და დასკვნის უნარი.

კომუნიკაციის უნარი – აქვს:

- მენეჯმენტის სფეროში ტერმინოლოგიის გამოყენებით საქმიანი დოკუმენტის შედგენის უნარი;
- სამშენებლო დარგში იდეების, არსებული პრობლემებისა და გადაჭრის გზების შესახებ დეტალური წერილობითი ანგარიშის მომზადების, ინფორმაციის სპეციალისტებისა და არასპეციალისტებისათვის ზეპირად, ქართულ და უცხოურ ენებზე გადაცემის, თანამედროვე საინფორმაციო და საკომუნიკაციო ტექნოლოგიების შემოქმედებითად გამოყენების უნარი.

სწავლის უნარი – აქვს:

- საკუთარი სწავლის პროცესის თანმიმდევრულად და მრავალმხრივად შეფასების უნარი;

- თანმიმდევრულად მიღებული ცოდნის საფუძველზე, სწავლის პროცესის საჭიროებების დადგენის უნარი, განათლების შემდეგ საფეხურზე (მაგისტრატურა).

ღირებულებები - აქვს:

- მენეჯერული ღირებულებების ფორმირების პროცესში მონაწილეობის და მათ დასამკვიდრებლად სწრაფვის უნარი;
- ეთიკის ძირითადი კანონების დაცვით მოქმედების უნარი. პროფესიული და ეთიკური პასუხისმგებლობა, ზრუნავს საზოგადოების უსაფრთხოებასა და ჯანმრთელობაზე, ასევე ესთეტიკურ ღირებულებებზე;
- ითავსებს ეკოლოგიური სისტემების პატივისცემის და გარემოს დაცვის ვალდებულებებს;
- აქვს პროფესიული ღირებულებების (სიზუსტე, პუნქტუალობა, ობიექტურობა, ორგანიზებულობა და სხვა) დაცვის უნარი.

სწავლის შედეგების მიღწევის ფორმები და მეთოდები

- ლექცია სემინარი (ჯგუფში მუშაობა) პრაქტიკული ლაბორატორიული პრაქტიკა
 საკურსო სამუშაო/პროექტი კონსულტაცია დამოუკიდებელი მუშაობა

სწავლის პროცესში, კონკრეტული სასწავლო კურსის სპეციფიკიდან გამომდინარე, გამოიყენება სწავლის შემდეგი მეთოდები:

სწავლების კონკრეტული მეთოდები ასახულია შესაბამისი სასწავლო კურსის პროგრამებში (სილაბუსში).

მათგან საჭირო მეთოდს, კონკრეტული მიზნიდან და ამოცანიდან გამომდინარე, შეარჩევს პედაგოგი.

1. დისკუსია/დებატები – ინტერაქტიული სწავლების ერთ-ერთი ყველაზე გავრცელებული მეთოდია. დისკუსიის პროცესი მკვეთრად ამაღლებს სტუდენტთა ჩართულობის ხარისხსა და აქტიურობას. დისკუსია შესაძლებელია გადაიზარდოს კამათში და ეს პროცესი არ შემოიფარგლება მხოლოდ პედაგოგის მიერ დასმული შეკითხვებით. იგი უვითარებს სტუდენტს მსჯელობისა და საკუთარი აზრის დასაბუთების უნარს.

2. თანამშრომლობითი (cooperative) სწავლება – იმგვარი სწავლების სტრატეგიაა, სადაც ჯგუფის თითოეული წევრი ვალდებულია არა მხოლოდ თვითონ შეისწავლოს, არამედ დაეხმაროს თავის თანაგუნდელს საგნის უკეთ შესწავლაში. ჯგუფის თითოეული წევრი მუშაობს პრობლემაზე, ვიდრე ყველა მათგანი არ დაეუფლება საკითხს.

3. ჯგუფური (collaborative) მუშაობა – ამ მეთოდით სწავლება გულისხმობს სტუდენტთა ჯგუფურად დაყოფას და მათთვის სასწავლო დავალებების მიცემას. ჯგუფის წევრები ინდივიდუალურად ამუშავენ საკითხს და პარალელურად უზიარებენ თავის მოსაზრებებს ჯგუფის დანარჩენ წევრებს. დასახული ამოცანიდან გამომდინარე შესაძლებელია ჯგუფის მუშაობის პროცესში წევრებს შორის მოხდეს ფუნქციების გადანაწილება. ეს სტრატეგია უზრუნველყოფს ყველა სტუდენტის მაქსიმალურ ჩართულობას სასწავლო პროცესში.

4. დემონსტრირების მეთოდი – ეს მეთოდი ინფორმაციის ვიზუალურად წარმოდგენას გულისხმობს. შედეგის მიღწევის თვალსაზრისით ის საკმაოდ ეფექტიანია. ხშირ შემთხვევაში უმჯობესია მასალა ერთდროულად აუდიო და ვიზუალური გზით მოვაწოდოთ სტუდენტებს. შესასწავლი მასალის დემონსტრირება შესაძლებელია როგორც მასწავლებლის, ასევე სტუდენტის მიერ. ეს მეთოდი გვეხმარება თვალსაჩინო გავხადოთ სასწავლო მასალის აღქმის სხვადასხვა საფეხური, დავაკონკრეტოთ, თუ რისი შესრულება მოუწევთ სტუდენტებს დამოუკიდებლად; ამავე დროს, ეს სტრატეგია ვიზუალურად წარმოაჩენს საკითხის/პრობლემის არსს. დემონსტრირება შესაძლოა მარტივ სახეს ატარებდეს.

5. ანალიზის მეთოდი – გვეხმარება სასწავლო მასალის, როგორც ერთი მთლიანის, შემადგენელ

ნაწილებად დაშლაში. ამით მარტივდება რთული პრობლემის შიგნით არსებული ცალკეული საკითხების დეტალური გაშუქება.

6. **ვერბალური ანუ ზეპირსიტყვიერი მეთოდი.** ამ მეთოდს მიეკუთვნება ლექცია, თხრობა, საუბარი და სხვ. აღნიშნულ პროცესში პედაგოგი სიტყვების საშუალებით გადასცემს, ხსნის სასწავლო მასალას, ხოლო სტუდენტები მოსმენით, დამახსოვრებითა და გააზრებით მას აქტიურად აღიქვამენ და ითვისებენ.

7. **წერიტი მუშაობის მეთოდი** – რომელიც გულისხმობს შემდეგი სახის მოქმედებებს: ამონაწერებისა და ჩანაწერების გაკეთება, მასალის დაკონსპექტება, თეზისების შედგენა, რეფერატის ან ესეს შესრულება და სხვ.

8. **ლაბორატორიული მეთოდი** – გულისხმობს შემდეგი სახის მოქმედებებს: ცდების დაყენება, ვიდეომასალის, დინამიკური ხასიათის მასალის ჩვენება და სხვ.

9. **პრაქტიკული მეთოდები** – აერთიანებს სწავლების ყველა იმ ფორმას, რომელიც სტუდენტს პრაქტიკულ უნარ-ჩვევებს უყალიბებს. ამ შემთხვევაში სტუდენტი შეძენილი ცოდნის საფუძველზე დამოუკიდებლად ასრულებს ამა თუ იმ მოქმედებას, მაგალითად, საწარმოო და პედაგოგიური პრაქტიკა, სავლე მუშაობა და სხვ.

10. **ახსნა-განმარტებითი მეთოდი** – ეფუძნება მსჯელობას მოცემული საკითხის ირგვლივ. პედაგოგს მასალის გადმოცემისას მოჰყავს კონკრეტული მაგალითი, რომლის დაწვრილებით განხილვაც ხდება მოცემული თემის ფარგლებში.

11. **პროექტის შემუშავება და პრეზენტაცია** – პროექტზე მუშაობისას სტუდენტი რეალური პრობლემის გადასაჭრელად იყენებს შეძენილ ცოდნასა და უნარ-ჩვევებს. პროექტით სწავლება ამდღებს სტუდენტთა მოტივაციასა და პასუხისმგებლობას. პროექტზე მუშაობა მოიცავს დაგეგმვის, კვლევის, პრაქტიკული აქტივობისა და შედეგების წარმოდგენის ეტაპებს არჩეული საკითხის შესაბამისად. პროექტი განხორციელებლად ჩაითვლება, თუ მისი შედეგები თვალსაჩინოდ და დამაჯერებლად, კორექტული ფორმით არის წარმოდგენილი. იგი შეიძლება შესრულდეს ინდივიდუალურად, წყვილებში ან ჯგუფურად; ასევე, ერთი საგნის ფარგლებში ან რამდენიმე საგნის ფარგლებში (საგანთა ინტეგრაცია); დასრულების შემდეგ პროექტი წარედგინება ფართო აუდიტორიას.

სტუდენტის ცოდნის შეფასების სისტემა

შეფასება ხდება 100 ქულიანი სისტემით.

დადებით შეფასებად ჩაითვლება:

- **(A)** - ფრიადი - მაქსიმალური შეფასების 91% და მეტი;
- **(B)** - ძალიან კარგი - მაქსიმალური შეფასების 81-90%;
- **(C)** - კარგი - მაქსიმალური შეფასების 71-80%;
- **(D)** - დამაკმაყოფილებელი - მაქსიმალური შეფასების 61-70%;
- **(E)** - საკმარისი - მაქსიმალური შეფასების 51-60%;

უარყოფით შეფასებად ჩაითვლება:

- **(FX)** - ვერ ჩააბარა - მაქსიმალური შეფასების 41-50%, რაც ნიშნავს, რომ სტუდენტს ჩასაბარებლად მეტი მუშაობა სჭირდება და ეძლევა დამოუკიდებელი მუშაობით დამატებით გამოცდაზე ერთხელ გასვლის უფლება.
- **(F)** - ჩაიჭრა - მაქსიმალური შეფასების 40% და ნაკლები, რაც ნიშნავს, რომ სტუდენტის მიერ ჩატარებული სამუშაო არ არის საკმარისი და მას საგანი ახლიდან აქვს შესასწავლი.

სასწავლო კურსის პროგრამებში (სილაბუსებში) მოცემულია სტუდენტის ცოდნის შეფასების შესაბამისი ფორმები და მეთოდები და შეფასების ფორმების შესაბამისი მეთოდების, კრიტერიუმებისა და სკალების აღწერა.

23	BULME01	სამშენებლო მექანიკის საფუძვლები	თეორიული მექანიკა; მასალათა გამძლეობა;				4							
24	CLSEM01	შრომის უსაფრთხოება და საგანგებო სიტუაციების მართვა	არ გააჩნია				3							
25	BULCI01	სამშენებლო კონსტრუქციები	სამშენებლო მექანიკის საფუძვლები				4							
26	HRMMT01	ადამიანური რესურსების მენეჯმენტი	მენეჯმენტის საფუძვლები მშენებლობაში				4							
27	FIMAT01	დაფინანსება და დაკრედიტება მშენებლობაში	მენეჯმენტის საფუძვლები მშენებლობაში				4							
28	STMAN01	სტრატეგიული მართვა	მენეჯმენტის საფუძვლები მშენებლობაში				4							
29	INNBS01	ინოვაციური მენეჯმენტი მშენებლობაში	მენეჯმენტის საფუძვლები მშენებლობაში				4							
30	MNESC01	ეკონომიკური მართვის სამეურნეო მექანიზმი	მშენებლობის მართვის საფუძვლები				4							
31		არჩევითი					5							
	OMMPR01	31.1. საშენი მასალების საწარმოთა ორგანიზაცია და მართვა	მშენებლობის მართვის საფუძვლები											
	CIBCT01	31.2. სამოქალაქო და სამრეწველო შენობების აგების ტექნოლოგია	არ გააჩნია											
32	ENM0101	მშენებლობის ეკონომიკა 1	ეკონომიკური თეორიის საფუძვლები				3							
33	ACC0101	საბუღალტრო აღრიცხვის საფუძვლები	არ გააჩნია								3			
34	LAB0101	შრომის ორგანიზაცია, ნორმირება და ანაზღაურება 1	არ გააჩნია								3			
35	ECPRO01	სამშენებლო პროექტირების ეკონომიკა და ორგანიზაცია	მათემატიკა 3; მშენებლობის მართვის საფუძვლები								4			

	STTRC01	49.1. შენობა-ნაგებობების შეფასების კრიტერიუმები	მათემატიკა 3; მშენებლობის ეკონომიკა 2																
	QUMAC01	49.2 ხარისხის მენეჯმენტი მშენებლობაში	მენეჯმენტის საფუძვლები მშენებლობაში																
	BUTEE 01	49.3. შენობა-ნაგებობების ტექნიკური ექსპერტიზა	არ გააჩნია																
50	MTSSP01	მშენებლობის მატერიალურ ტექნიკური უზრუნველყოფა და ლოგისტიკა	მშენებლობის ეკონომიკა 2																4
51	BPOMA01	სამშენებლო წარმოების მართვა	მათემატიკა 3; მშენებლობის მართვის																4
52	INDST01	სამშენებლო-სამეწარმეო საქმიანობის ანალიზი	მშენებლობის მართვის საფუძვლები; მშენებლობის ეკონომიკა 2.																4
53	CEOSC01	მშენებლობის ეკონომიკის და ორგანიზაციის სპეცურსი	სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია 2 ; მშენებლობის ეკონომიკა 2;																3
54	TIIRC01	სასწავლო პრაქტიკა	ოპერაციული მენეჯმენტის საფუძვლები; სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია																4
55	EDITE01	სახარჯთაღრიცხვო საქმე	მშენებლობის ეკონომიკა 2;																3
56	BBINV01	საინვესტიციო საქმიანობა მშენებლობაში	მათემატიკა 3, მშენებლობის მართვის საფუძვლები																4
57	WORKM01	საკვალიფიკაციო ნაშრომი	მშენებლობის ეკონომიკა 1; მშენებლობის ეკონომიკა 2; სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია.																10
სემესტრში				31	29	31	29	31	29	30	10								
სულ				60	60	60	40												

№	საგნის კოდი	საგანი	დაშვების წინაპირობა	ECTS კრედიტი
1	BDMBS01	შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკა, რეკონსტრუქცია მოდერნიზაცია	არ გააჩნია	5
2	BPMAN02	პროექტების მენეჯმენტის საფუძვლები	არ გააჩნია	5
3	BDRCS01	რკინაბეტონის კონსტრუქციების გამოყენებით შენობა-ნაგებობების დაპროექტება	არ გააჩნია	5
4	BANKG01	საბანკო საქმე	არ გააჩნია	5
5	SOMES01	გრუნტების მექანიკა	არ გააჩნია	5
6	NMSEP01	საინჟინრო ეკონომიკური ამოცანების ამოხსნის რიცხვითი მეთოდები	არ გააჩნია	5
7	SADSA05	სადაზღვევო საქმე	არ გააჩნია	5
8	BMEFT-05	მენეჯმენტის ფსიქოლოგია	არ გააჩნია	5
9	FIPRM01	ფირმის საქმის წარმოების მენეჯმენტი	არ გააჩნია	5

სწავლის შედეგების რუკა

№	საგნის კოდი	საგანი	ზოგადი და დარგობრივი კომპეტენტურობები					
			ცოდნა და გაცნობიერება	ცოდნის პრაქტიკაში გამოყენების უნარი	დასკვნის უნარი	კომუნიკაციის უნარი	სწავლის უნარი	ღირებულებები
		უცხოური ენა						
1	FLN1107	1.1. უცხოური ენა (ფრანგული) – 1T	X	X		X	X	
	FLN1107	1.2. უცხოური ენა (ინგლისური)-B1.1	X	X		X	X	
	FLN1107	1.3. უცხოური ენა (გერმანული) - 1 T	X	X		X	X	
	FLN1107	1.4. უცხოური ენა (რუსული) - 1T	X	X		X	X	
2	MAT0108	მათემატიკა 1	X	X			X	
3	PHY0108	ფიზიკა 1	X		X	X		

4	BSINF01	ინფორმატიკის საფუძვლები		X			X	
5	CEDRA05	სამშენებლო ხაზვა	X	X				
6	CCMFD01	მშენებლობის მართვის საფუძვლები	X	X			X	
7	TEO1301	თეორიული მექანიკა	X	X			X	
8	FNDDS01	სტატისტიკის საფუძვლები	X	X		X		
9	MAT0208	მათემატიკა 2	X	X	X		X	
10	PHY0208	ფიზიკა 2		X	X		X	
11	NUE0007	ეკონომიკური თეორიის საფუძვლები	X		X			
12		უცხოური ენა						
13	FLN1207	12.1. უცხოური ენა (ფრანგული) – 2T	X	X		X	X	
	FLN1207	12.2. უცხოური ენა (ინგლისური) –B1.2	X	X		X	X	
	FLN1207	12.3. უცხოური ენა (გერმანული) – 2T	X	X		X	X	
	FLN1207	12.4. უცხოური ენა (რუსული) – 2T	X	X		X	X	
		არჩევითი						
	GEHIS07	13. 1. საქართველოს ისტორია	X		X			X
	INFIL07	13.2. ფილოსოფიის შესავალი	X			X		X
BOP0007	13.3. პოლიტიკის საფუძვლები	X	X	X	X			
CUI0007	13.4. კულტუროლოგია	X	X				X	
MLCT007	13.5. ენობრივი კომუნიკაციების თანამედროვე ტექნოლოგიები	X	X		X			
SOC0007	13.6. სოციოლოგია	X		X			X	
APSYC07	13.7. გამოყენებითი ფსიქოლოგია	X		X	X			
14	BBSSC01	ბიზნესის წარმოების საფუძვლები	X	X		X		
15	STMT001	მასალათა გამძლეობა		X	X		X	
16	IARCH06	შესავალი არქიტექტურაში	X	X			X	
17	BMAPO01	საშენი მასალები და ნაკეთობები		X			X	
18	MAT0308	მათემატიკა 3	X	X			X	
19	ENPRE04	გარემოს დაცვა და ეკოლოგია	X	X			X	
20	IINBB01	მენეჯმენტის საფუძვლები მშენებლობაში	X	X		X	X	
21	NATRE01	ბუნებათსარგებლობის ეკონომიკა	X	X			X	
22	CCSIN01	კონტრაქტების სისტემები მშენებლობაში	X	X		X		

23	BULME01	სამშენებლო მექანიკის საფუძვლები		X			X	
24	CLSEM01	შრომის უსაფრთხოება და საგანგებო სიტუაციების მართვა	X	X	X			X
25	BULCI01	სამშენებლო კონსტრუქციები		X		X		X
26	HRMMT01	ადამიანური რესურსების მენეჯმენტი			X	X		X
27	FIMAT01	დაფინანსება და დაკრედიტება მშენებლობაში	x	X				X
28	STMAN01	სტრატეგიული მართვა	x	x	x			
29	INNBS01	ინოვაციური მენეჯმენტი მშენებლობაში	X			X	X	
30	MNESC01	ეკონომიკური მართვის სამეურნეო მექანიზმი	X	X				X
31		არჩევითი						
	OMMPR01	31.1. საშენი მასალების საწარმოთა ორგანიზაცია და მართვა	x	x	X			
	CIBCT01	31.2. სამოქალაქო და სამრეწველო შენობების აგების ტექნოლოგია		X	X	X		
32	ENM0101	მშენებლობის ეკონომიკა 1	X					X
33	ACC0101	საბუღალტრო აღრიცხვის საფუძვლები	X	X				
34	LAB0101	შრომის ორგანიზაცია, ნორმირება და ანაზღაურება 1	x				x	
35	ECPRO01	სამშენებლო პროექტირების ეკონომიკა და ორგანიზაცია	X	X	X			
36	BPORG01	სამშენებლო წარმოების დაგეგმვა	X	X	X			
37	EDDPR01	საწარმოო პრაქტიკა	X	X				X
38	TXT0101	საგადასახადო საქმე 1	X	X				
39	TTE0101	ახალი ტექნიკისა და ტექნოლოგიების ეკონომიკური ეფექტურობა 1	x	x				
40	MAK0101	მარკეტინგი 1	X	X				X
41	FIAC201	ფინანსური აღრიცხვა	X	X				
42	LAB0201	შრომის ორგანიზაცია, ნორმირება და ანაზღაურება 2	x				x	
43	PRODU01	სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია	X	X	X			
44	TXT0201	საგადასახადო საქმე 2		X				X
45	ENM0201	მშენებლობის ეკონომიკა 2		X	X			X
46	TTE0201	ახალი ტექნიკისა და ტექნოლოგიის ეკონომიკური ეფექტურობა 2	x	x				
47	MAK0201	მარკეტინგი 2	X	X				X
48	BOMAN02	ოპერაციული მენეჯმენტის საფუძვლები	X	X	X			

49		არჩევითი						
	STTRC01	49.1. შენობა-ნაგებობების შეფასების კრიტერიუმები	X	X	X			
	QUMAC01	49.2. ხარისხის მენეჯმენტი მშენებლობაში		X	X		X	
	BUTEE01	49.3. შენობა ნაგებობების ტექნიკური ექსპერტიზა	X	x	x			
50	MTSSP01	მშენებლობის მატერიალურ ტექნიკური უზრუნველყოფა და ლოგისტიკა	x	x	x			
51	BPOMA01	სამშენებლო წარმოების ანალიზი	x	x		X		
52	INDST01	სამშენებლო-სამეწარმეო საქმიანობის ანალიზი	x	X				x
53	CEOSC01	მშენებლობის ეკონომიკის და ორგანიზაციის სპეცკურსი		x				x
54	TIIRC01	სასწავლო პრაქტიკა	x	x				x
55	EDITE01	სახარჯთაღრიცხვო საქმე		x	x			
56	BBINV01	საინვესტიციო საქმიანობა მშენებლობაში	x	X	x			
57	WORKM01	საკვალიფიკაციო ნაშრომი	x	x			X	X
თავისუფალი კომპონენტები								
1	BDMBS01	შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკა, რეკონსტრუქცია, მოდერნიზაცია		X	X			
2	BPMAN02	პროექტების მენეჯმენტის საფუძვლები	X	X	X			
3	BDRCS01	რკინაბეტონის კონსტრუქციების გამოყენებით შენობა-ნაგებობების დაპროექტება		X		X		X
4	BANKG01	საბანკო საქმე	X	X			X	
5	SOMES01	გრუნტების მექანიკა	X	X	X			
6	NMSEP01	საინჟინრო-ეკონომიკური ამოცანების ამოხსნის რიცხვითი მეთოდები.	X	X			X	
7	SADSA05	სადაზღვევო საქმე	X	X			X	X
8	BMEFT-05	მენეჯმენტის ფსიქოლოგია	X	X			X	
9	FIPRM01	ფირმის საქმის წარმოების მენეჯმენტი	X	X	X			

პროგრამის სასწავლო გეგმა

№	საგნის კოდი	საათები საგანი	ECTS კრედიტი/საათი	ლექცია	სემინარი (ჯგუფური მუშაობა)	პრაქტიკული	ლაბორატორიული	საკურსო სამუშაო/პროექტი	პრაქტიკა	შუალედური გამოცდა	დასკვნითი გამოცდა	დამოუკიდებელი მუშაობა
1.		უცხოური ენა										
	FLN1107	1.1. უცხოური ენა (ფრანგული) – 1T	3/81			30				2	1	48
	FLN1107	1.2. უცხოური ენა (ინგლისური)-B1.1	3/81			30				2	1	48
	FLN1107	1.4. უცხოური ენა (გერმანული) - 1 T	3/81			30				2	1	48
	FLN1107	1.5. უცხოური ენა (რუსული) - 1T	3/81			30				2	1	48
2.	MAT0108	მათემატიკა 1	5/135	15		30				2	1	87
3.	PHY0108	ფიზიკა	4/108	15			15			2	1	75
4.	BSINF01	ინფორმატიკის საფუძვლები	5/135	15			30			2	1	87
5.	CEDRA05	სამშენებლო ხაზვა	3/81			30				2	1	48
6.	CCMFD01	მშენებლობის მართვის საფუძვლები	4/108	15		15				2	1	75
7.	TEO1301	თეორიული მექანიკა	3/81	15		15				2	1	48
8	FNDDS01	სტატისტიკის საფუძვლები	4/108	15	15					2	1	75
9	MAT0208	მათემატიკა 2	5/135	15		30				2	1	87
10	PHY0208	ფიზიკა 2	4/108	15			15			2	1	75
11	NUE0007	ეკონომიკური თეორიის საფუძვლები	3/81	15	15					2	1	48
12		უცხოური ენა										
	FLN1207	12.1. უცხოური ენა (ფრანგული) – 2T	3/81			30				2	1	48
	FLN1207	12.2. უცხოური ენა (ინგლისური) –B1.2.	3/81			30				2	1	48

№	საგნის კოდი	საგანი	საათები		ECTS კრედიტი/საათი	ლექცია	სემინარი (ჯგუფური მუშაობა)	პრაქტიკული	ლაბორატორიული	სავსო სასწავლო პროექტი	პრაქტიკა	შუალედური გამოცდა	დასკვნითი გამოცდა	დამოუკიდებელი მუშაობა
	FLN1207	12.3. უცხოური ენა (გერმანული) – 2T	3/81				30					2	1	48
	FLN1207	12.4. უცხოური ენა (რუსული) – 2T	3/81				30					2	1	48
13		არჩევითი												
	GEHIS07	13.1. საქართველოს ისტორია	3/81	15	15							2	1	48
	INFIL07	13.2. ფილოსოფიის შესავალი	3/81	15	15							2	1	48
	BOP0007	13.3. პოლიტიკის საფუძვლები	3/81	15	15							2	1	48
	CUI0007	13.4. კულტუროლოგია	3/81	15	15							2	1	48
	MLCT007	13.5. ენობრივი კომუნიკაციების თანამედროვე ტექნოლოგიები	3/81	15	15							2	1	48
	SOC0007	13.6. სოციოლოგია	3/81	15	15							2	1	48
	APSYC07	13.7. გამოყენებითი ფსიქოლოგია	3/81	15	15							2	1	48
14	BBSSC01	ბიზნესის წარმოების საფუძვლები	4/108	15	15							2	1	75
15	STMT001	მასალათა გამძლეობა	4/108	15				15				2	1	75
16	IARCH06	შესავალი არქიტექტურაში	3/81	15			15					2	1	48
17	BMAPO01	საშენი მასალები და ნაკეთობები	4/108	15			15					2	1	75
18	MAT0308	მათემატიკა 3	5/135	15			30					2	1	87
19	ENPRE04	გარემოს დაცვა და ეკოლოგია	3/81	15				15				2	1	48
20	IINBB01	მენეჯმენტის საფუძვლები მშენებლობაში	4/108	15	15							2	1	75
21	NATRE01	ბუნებათსარგებლობის ეკონომიკა	4/108	15	15							2	1	75
22	CCSIN01	კონტრაქტების სისტემები	4/108	15			15					2	1	75

№	საგნის კოდი	საგანი	საათები		ECTS კრედიტი/საათი	ლოქია	სემინარი (ჯგუფური მუშაობა)	პრაქტიკული	ლაბორატორიული	საკურსო სამუშაო/პროექტი	პრაქტიკა	შუალედური გამოცდა	დასკვნითი გამოცდა	დამოუკიდებელი მუშაობა
		მშენებლობაში												
23	BULME01	სამშენებლო მექანიკის საფუძვლები	4/108	15					15			2	1	75
24	CLSEM01	შრომის უსაფრთხოება და საგანგებო სიტუაციების მართვა	3/81	15				15				2	1	48
25	BULCI01	სამშენებლო კონსტრუქციები	4/108	15			15					2	1	75
26	HRMMT01	ადამიანური რესურსების მენეჯმენტი	4/108	15	15							2	1	75
27	FIMAT01	დაფინანსება და დაკრედიტება მშენებლობაში	4/108	15			15					2	1	75
28	STMAN01	სტრატეგიული მართვა	4/108	15	15							2	1	75
29	INNBS01	ინოვაციური მენეჯმენტი მშენებლობაში	4/108	15			15					2	1	75
30	MNESC01	ეკონომიკური მართვის სამეურნეო მექანიზმი	4/108	15	15							2	1	75
31		არჩევითი												
	OMMPR01	31.1. საშენი მასალების საწარმოთა ორგანიზაცია და მართვა	5/135	30	15							2	1	87
	CIBCT01	31.2. სამოქალაქო და სამრეწველო შენობების აგების ტექნოლოგია	5/135	15	15	15						2	1	87
32	ENM0101	მშენებლობის ეკონომიკა 1	3/81	15			15					2	1	48
33	ACC0101	საბუღალტრო აღრიცხვის საფუძვლები	3/81	15	15							2	1	48
34	LAB0101	შრომის ორგანიზაცია, ნორმირება და ანაზღაურება 1	3/81	15	15							2	1	48
35	ECPRO01	სამშენებლო პროექტირების ეკონომიკა და ორგანიზაცია	4/108	15			15					2	1	75
36	BPORG01	სამშენებლო წარმოების დაგეგმვა	4/108	15			15					2	1	75
37	EDDPR01	საწარმოო პრაქტიკა	5/135							45		2	1	87
38	TXT0101	საგადასახადო საქმე 1	3/81	15			15					2	1	48
39	TTE0101	ახალი ტექნიკისა და ტექნოლოგიების ეკონომიკური ეფექტურობა 1	3/81	15	15							2	1	48
40	MAK0101	მარკეტინგი 1	3/81	15	15							2	1	48

№	საგნის კოდი	საგანი	საათები									
			ECTS კრედიტი/საათი	ლექცია	სემინარი (ჯგუფური მუშაობა)	პრაქტიკული	ლაბორატორიული	საკურსო სამუშაო/პროექტი	პრაქტიკა	შუალედური გამოცდა	დასკვნითი გამოცდა	დამოუკიდებელი მუშაობა
41	FIAC201	ფინანსური აღრიცხვა	3/81	15	15					2	1	48
42	LAB0201	შრომის ორგანიზაცია, ნორმირება და ანაზღაურება 2	3/81	15	15					2	1	48
43	PRODU01	სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია	4/108	15				15		2	1	75
44	TXT0201	საგადასახადო საქმე 2	3/81	15		15				2	1	48
45	ENM0201	მშენებლობის ეკონომიკა 2	4/108	15				15		2	1	75
46	TTE0201	ახალი ტექნიკისა და ტექნოლოგიის ეკონომიკური ეფექტურობა 2	3/81	15	15					2	1	48
47	MAK0201	მარკეტინგი 2	3/81	15	15					2	1	48
48	BOMAN02	ოპერაციული მენეჯმენტის საფუძვლები	5/135	30				15		2	1	87
49		არჩევითი										
	STTRC01	49.1. შენობა-ნაგებობების შეფასების კრიტერიუმები	4/108	15		15				2	1	75
	QUMAC01	49.2. ხარისხის მენეჯმენტი მშენებლობაში	4/108	15				15		2	1	75
	BUTEE 01	49.3. შენობა ნაგებობების ტექნიკური ექსპერტიზა	4/108	15				15		2	1	75
50	MTSSP01	მშენებლობის მატერიალურ ტექნიკური უზრუნველყოფა და ლოგისტიკა	4/108	15	15					2	1	75
51	BPOMA01	სამშენებლო წარმოების მართვა	4/108	15		15				2	1	75
52	INDST01	სამშენებლო-სამეწარმეო საქმიანობის ანალიზი	4/108	15		15				2	1	75
53	GEOSC01	მშენებლობის ეკონომიკის და ორგანიზაციის სპეცურსი	3/81	15	15					2	1	48
54	TIIRC01	სასწავლო პრაქტიკა	4/108						30	2	1	75
55	EDITE01	სახარჯთაღრიცხვო საქმე	3/81	15	15					2	1	48
56	BBINV01	საინვესტიციო საქმიანობა მშენებლობაში	4/108	15		15				2	1	75
57	WORKM01	საკვალიფიკაციო ნაშრომი	10/270					120		2	1	147

№	საგნის კოდი	საგანი	საათები		ECTS კრედიტი/საათი	ლექცია	სემინარი (ჯგუფური მუშაობა)	პრაქტიკული	ლაბორატორიული	საკურსო სამუშაო/პროექტი	პრაქტიკა	შუალედური გამოცდა	დასკვნითი გამოცდა	დამოუკიდებელი მუშაობა
1	BDMBS01	შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკა, რეკონსტრუქცია, მოდერნიზაცია	5/135	15	15				15			2	1	87
2	BPMAN02	პროექტების მენეჯმენტის საფუძვლები	5/135	30				15				2	1	87
3.	BDRCS01	რკინაბეტონის კონსტრუქციების გამოყენებით შენობა-ნაგებობების დაპროექტება	5/135	15		15		15				2	1	87
4.	BANKG01	საბანკო საქმე	5/135	30	15							2	1	87
5	SOMES01	გრუნტების მექანიკა	5/135	15		15	15					2	1	87
6	NMSEP01	საინჟინრო ეკონომიკური ამოცანების ამოხსნის რიცხვითი მეთოდები	5/135	30				15				2	1	87
7	SADSA05	სადაზღვევო საქმე	5/135	30	15							2	1	87
8	BMEFT05	მენეჯმენტის ფსიქოლოგია	5/135	30	15							2	1	87
9	FIPRM01	ფირმის საქმის წარმოების მენეჯმენტი	5/135	30	15							2	1	87

პროგრამის ხელმძღვანელი

რევაზ მახვილაძე

ფაკულტეტის ხარისხის უზრუნველყოფის
სამსახურის უფროსი

მარინა ჯავახიშვილი

ფაკულტეტის დეკანის მოვალეობის
შემსრულებელი
მიღებულია

დავით გურგენიძე

სამშენებლო ფაკულტეტის საბჭოს
სხდომაზე ოქმი №4.19.05. 2014წ.

მოდიფიცირებულია

სამშენებლო ფაკულტეტის საბჭოს
სხდომაზე, ოქმი № 6 18.03.2016წ.

ფაკულტეტის საბჭოს თავმჯდომარე

დავით გურგენიძე

შეთანხმებულია

სტუ-ს ხარისხის უზრუნველყოფის
სამსახურის ხელმძღვანელი

გიორგი ძიძიგური